



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за правне послове
06 број: 07-896/2025
Датум: 01.12.2025. године
Булевар војводе Мишића 39
Београд



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА
Београд

Пријављено:	10 DEC 2025	
Ојед:	Гр-акт	Прилс:
392	2	964 34949

ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА

11000 Београд
Делиградска 16

Предмет: Поступање по акту број 392-964/2025 дел. бр.26777 од 30.09.2025.године

Поштовани,

Актом број 392-964/2025 дел. бр. 26777 од 30.09.2025. године, достављен је Републичком геодетском заводу 07.10.2025. године извештај са препоруком бр. 392-964/2025 дел. бр. 26776 од 30.09.2025. године, којим сте поступајући по притужби из , наложили Републичком геодетском заводу да без одлагања, у складу са својим управноправним овлашћењима, сагласно одредбама члана 44. став 1 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре, одлучи о жалби у предмету број /2020 и донесе на закону засновану одлуку, као и да у будућем раду води рачуна о поштовању законом прописаних рокова за доношење одлука.

У вези изнетог, обавештавамо вас да није одлучено по жалби изјављеној против решења Службе за катастар непокретности Чукарица број /2019 од 2020. године, по којој је формиран другостепени предмет бр. /2020, из следећих разлога:

Решавање другостепених предмета се одвија редом којим су формирани, према редоследу пријема у Републичком геодетском заводу. У року од два месеца решавају се предмети по жалбама и ванреним правним лековима на решења донета у поступцима покренутим доставом од стране обвезника доставе у смислу Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре, док се у погледу осталих предмета тренутно решавају предмети из 2018. године.

Напомињемо да је до кашњења у решавању дошло услед несавладивог прилива предмета у протеклом периоду, на које је утицало више фактора. Непријављивање непокретности и исправа за упис надлежним регистрима током више деценија након Другог светског рата па све до 2018.годинне, са једне стране и најновија вишегодишња експанзија тржишта непокретности, са друге стране, узрокују да је знатно порастао број катастрских предмета у којима се износе проблеми који прелазе оквири надлежности катастра непокретности као регистра, што даље узрокује велики број жалби.

Републички геодетски завод наставља да улаже напоре на даљем смањењу заостатака кроз реформу поступка уписа у катастар непокретности, дигитализацију процеса рада унутар Завода и увођење јасних и ефикасних интерних процедура у раду, побољшања у ресурсима и повећања броја запослених и запошљавање путем конкурса, нових службеника на пословима израде одлука, транспарентно и благовремено обавештавање грађана и јавности о актуелностима у раду Завода и подизању свести о томе да је катастар регистар и да се имовинскоправни проблеми решавају пред другим органима и институцијама, иницирањем измена законског оквира на начин да се омогући да катастар не буде преоптерећен захтевима и правним средствима која редовно излазе из оквира овлашћења регистарског органа и активну сарадњу са другим релевантним органима Републике Србије на даљем унапређењу система земљишне администрације.

Напомињемо и да се према прелазним и завршним одредбама Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре, део поступка уписа у катастар, који су засновани на исправама из периода пре ступања на снагу Закона 2018. године и даље води према Закону о државном премеру и катастру, што такође у великој мери утиче на динамику поступања.

С обзиром да наведена жалба није изјављена на решење донето у поступку покренутом доставом од стране обвезника, то нема услова да се приоритетно додели у рад, те када се стекну услови, поступиће се по истој.

С поштовањем,

На основу члана 180. тачка 1452) Правилника о унутрашњем уређењу
и систематизацији радних места у Републичком
геодетским заводу број 110-1/2024 од 27.12.2024. године

**Шеф Одсека за слободан приступ информацијама од јавног
значаја и заштити података о личности**

